

Getsewoud

GETSEWOUD DEELPLAN 14 • 27 KOOPWONINGEN AAN DE SCHEG TE NIEUW-
VENNEP 2000 • OPDRACHTGEVER BOUWFONDS WONEN HAARLEM • OPLEVERING
2004 • THEMA'S FLEXIBILITEIT EN RITMIEK

Getsewoud vormt een uitbreiding aan de westzijde van de gemeente Nieuw-Vennep waar een schegvormige laan een van de ontsluitingen vormt voor het nieuwe Getsewoud-Noord. Langs de laan zijn twee-zonder-een-kap woningen gesitueerd in combinatie met enkele vrijstaande woningen. Het ritme aan de straat verloopt volgens a-b-b-b b-b-b-a a-b-b-b b-b-b zodat bij de toegangen tot de zijstraten telkens een symmetrische situatie ontstaat. De gevels zijn op een zodanige wijze vormgegeven dat de indruk ontstaat dat alle woningen verschillend zijn terwijl er rationeel gebruik gemaakt wordt van een beperkt aantal combinaties ontwikkelingen.

Omdat de bebouwing in de zijstraten ten opzichte van de rijbaan nogal ver naar achter is gesitueerd zouden de achtertuinen van de hoekwoningen aan de laan nogal opvallend in het straatbeeld terecht komen. Om aan de straatkant geen ongewenste informele situaties te creëren zijn op deze hoeken atelier-/werkruimtes ontworpen, in een latere fase is er bij een aantal de functie veranderd in garages. Verder wordt de afscheiding tussen straat en tuin vormgegeven door kant-en-klaarhagen die al op hoogte zijn (1,8 m) voordat ze worden aangeplant.

De begane grond is geheel gericht op het wonen terwijl de verdiepingen bestemd zijn voor het slapen of ruimte bieden voor een werkkamer. Bij het ontwerp van de woning is steeds rekening gehouden met de zonnige voorkant, zodat daar de woonruimte of de eetkeuken zijn gesitueerd. Uitgangspunt is steeds geweest een flexibel indeelbare woning die tevens op verschillende manieren uitbreidbaar zou kunnen zijn. Ten behoeve van de uitbreidbaarheid aan de achterzijde zijn er alleen al 5 verschillende keuzemogelijkheden.

Verder zijn er nog mogelijkheden om de keuken te verplaatsen van de voor- naar de achterzijde, bestaat de mogelijkheid een deel van de begane grond te bestemmen voor bedrijfsruimte en wordt op de verdieping de mogelijkheid geboden om te kiezen voor een extra grote slaapkamer of juist voor meer bergruimte. Door het ontwikkelen van dit zeer flexibele ontwerp kan de woning aangepast worden aan de individuele woonwensen van bewoners.

