Strijp S

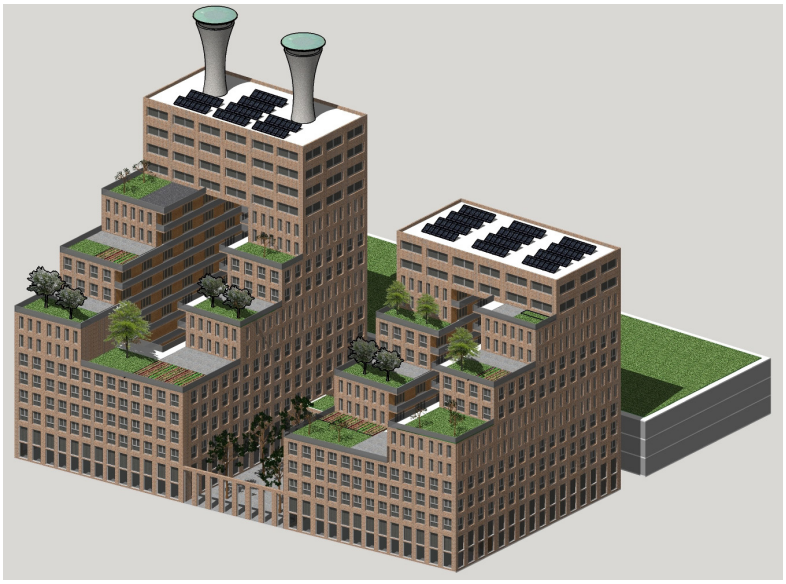
PHILITELAAN, STRIJP S, BOUWVELD S, EINDHOVEN • 340 KLEINE FLEXIBELE HUUR APPARTEMENTEN VOOR 'STARTERS' (50M2 GBO) • OPDRACHTGEVER: SDK VASTGOED BV • ONTWERP: 2016 • THEMA: DE NIEUWE INDIVIDUELE COLLECTIVITEIT

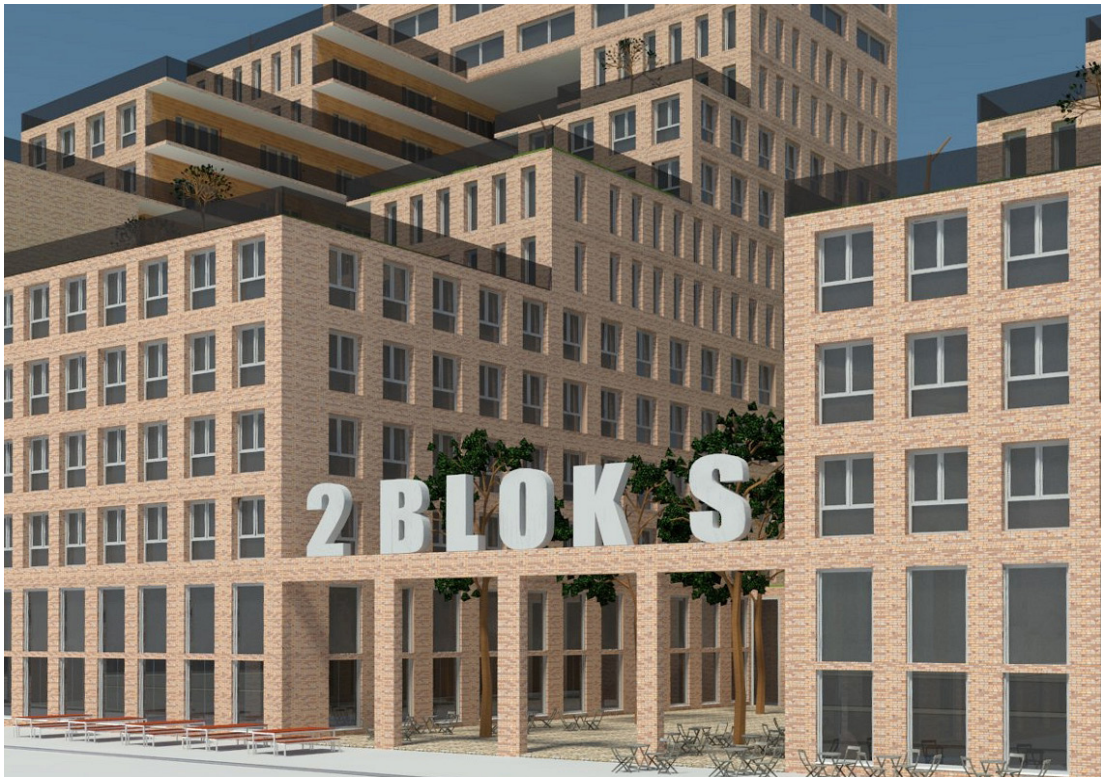
Het stedenbouwkundig plan van West 8 schrijft langs de Philitelaan een aantal bouwvolumes voor die ontsloten worden via een hof. Blok S bestaat uit twee helften gescheiden door een hof. Dit entreehof geeft toegang tot twee kleinere hoven, via welke de woningen worden ontsloten die zijn bedoeld voor startende 'Young Professionals', creatief en ondernemend.

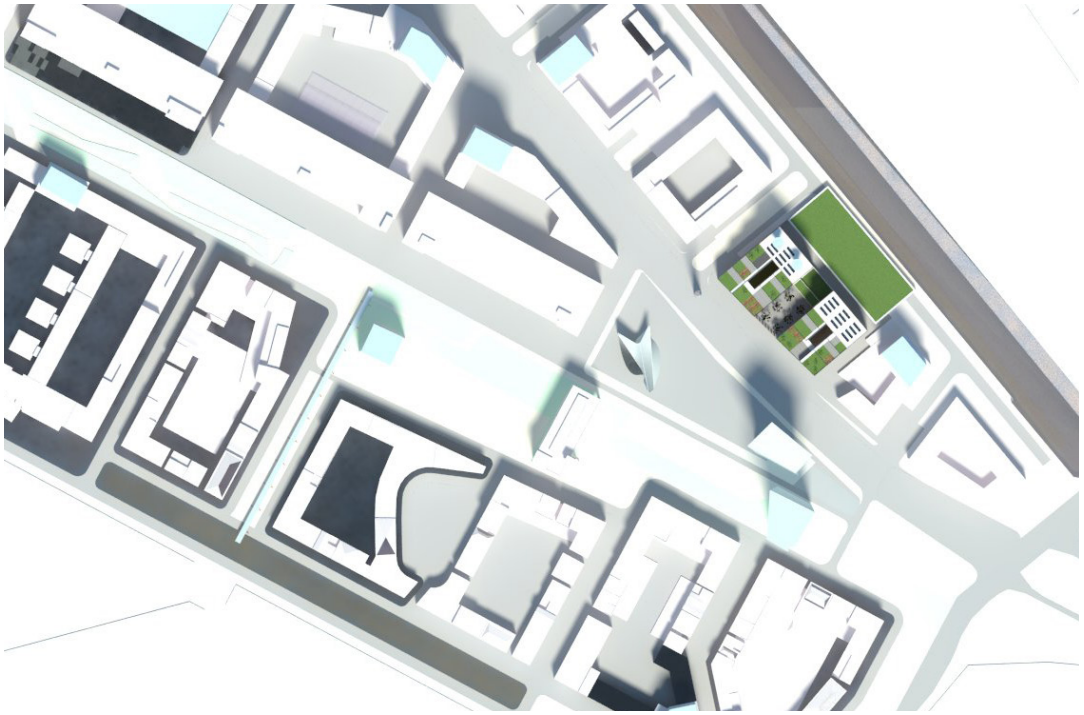
In ons voorstel worden een aantal bewerkingen op het bouwvolume toegepast. Allereerst wordt de bouwmassa zoveel mogelijk geconcentreerd aan de noordzijde en deels aan de oost- en westzijde. Vervolgens wordt het blok asymmetrisch uitgehold, reagerend op de baan van de zon aan de zuidzijde. Hierdoor krijgen zowel de hoge noordzijde als de lagere zuidzijde een andere sculptuur en krijgt het gebouw krachtige en unieke identiteit, passend binnen de geparcelleerde opzet langs de Philitelaan. Door de uitholling ontstaat een geluidluw en beschut daklandschap en komt het licht diep in de Patiohoven en de 'Cour d'Honneur'. Aan de Cour is een Wasbar en 'Berlijns huiskamercafé' met terras in de zon gesitueerd. Hier kunnen de bewoners elkaar kunnen ontmoeten en werken achter hun laptop. Dit symboliseert goed de door ons gezochte sfeer: kosmopolitisch, ontspannen en creatief. De dakterrassen zijn onderdeel van een ruimtelijke en functionele reeks met afnemende collectiviteit en bieden plaats aan allerlei onverwachte 'pop-up events'. In combinatie met een groene inrichting zetten zij het lommerrijke karakter van Strijp S verder door.

De gevel bestaat uit een plint en verschillende groeperingen van raamopeningen die horizontaal over het ensemble lopen. Hierdoor ontstaat een verticale geleding van de bouwmassa die meer aansluit bij de menselijke schaal en worden de individuele woningen beter afleesbaar als ware het een verticale stad. Door de raamopeningen van beide helften anders uit te werken blijven het toch twee zelfstandige volumes overeenkomstig de gevraagde korrelgrootte. Deze spannende dualiteit kan nog worden versterkt door ook per gebouwhelft de gevelopeningen en/of de kleur van het metselwerk te laten verschillen en niet over de Cour heen te laten doorlopen. Door een flexibele structuur kunnen de individuele woningen gekoppeld worden waardoor op een aantal plekken bijzondere woningen ontstaan. De op het hoge dak voorgestelde windturbines worden 's avonds verlicht conform het thema 'Eindhoven Lichtstad' van Strijp S.

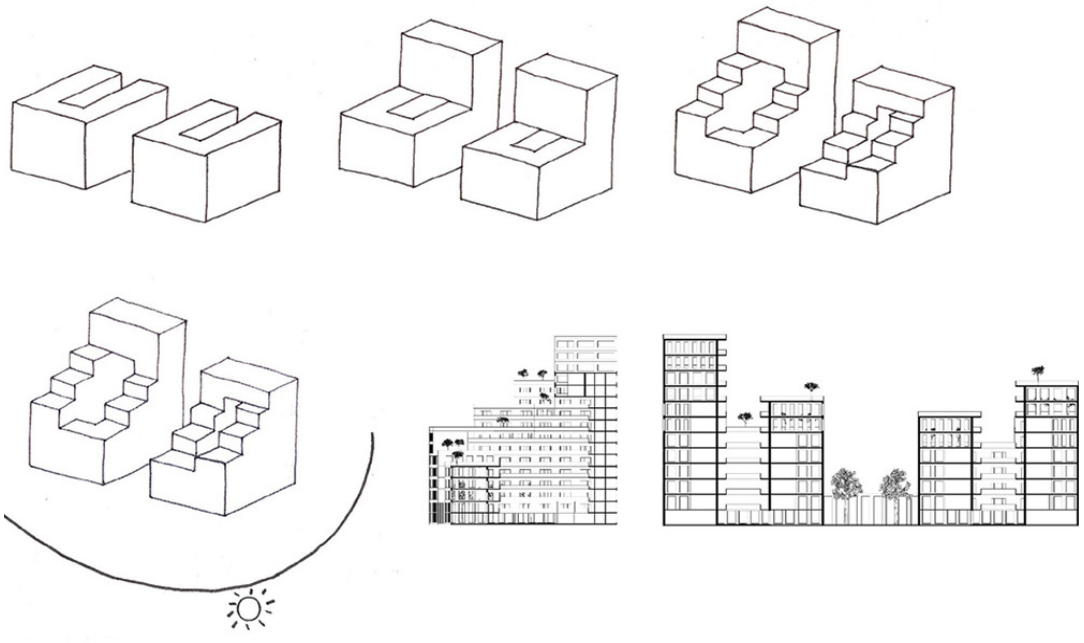
KENK BV
architecten

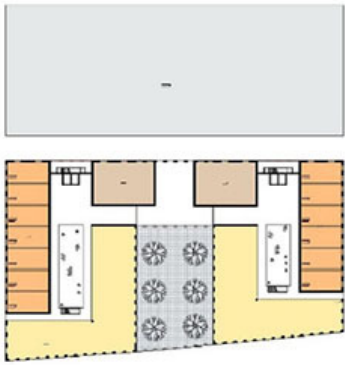



2 BLOK S

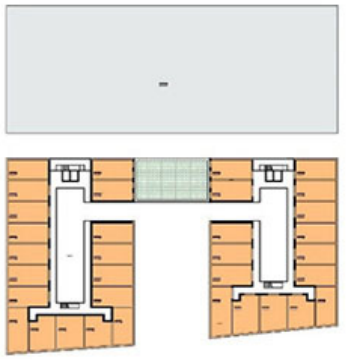


Situatie

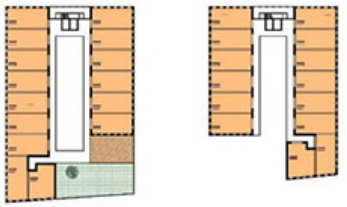




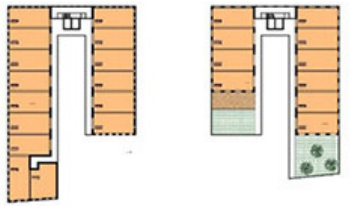
Begane Grond



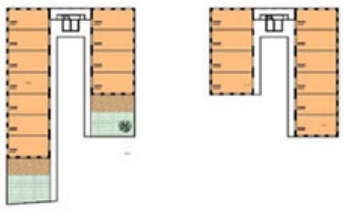
1e-4e verdieping



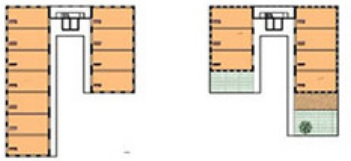
6e verdieping



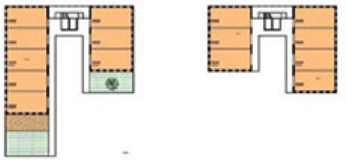
7e verdieping



8e verdieping



9e verdieping



10e verdieping

12e verdieping